

Wohnung zu verkauf in Sirmione

€ 1.230.000

Code GNT129LDG



345 m2 | Bäder: 3 | Schlafzimmer: 4 | Zimmer: 7

EXKLUSIVES PENTHOUSE MIT TERRASSEN UND BLICK AUF DEN GARDA-SEE - SIRMIONE -

In der exklusiven „RESIDENCE CAESER“ direkt auf der Halbinsel von SIRMIONE bieten wir ein großzügiges Penthouse mit Terrassen und Blick auf den GARDA-SEE an.

Die Immobilie erstreckt sich über zwei Ebenen: Auf der ersten Ebene befinden sich ein großzügiger Wohnbereich mit einem hellen Wohnzimmer, einem Essbereich, einer Küche, einem Wasch- und Bügelbereich sowie ein Doppelzimmer und ein Badezimmer. Auf der zweiten Ebene befinden sich ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidebereich sowie zwei weitere Schlafzimmer mit einem gemeinsamen Badezimmer.

Die Immobilie zeichnet sich durch großzügige Außenbereiche aus.

Sie verfügt über eine Doppelgarage und einen Keller, mit der Möglichkeit, eine weitere Garageneinheit zu erwerben.

Die „RESIDENCE CAESER“ verfügt über weitläufige Grünflächen und Swimmingpools und liegt in der Nähe des Parco San Vito und der Altstadt von Sirmione.

Zertifizierungen

Energieklasse: A1

EP-Gnr: 69.57 kWh/□

Eigenschaften

Kodex: GNT129LDG

Vertrag: Verkauf

Categoria: Wohnung

Adresse: Via San Vito, 4

Gemeinde: Sirmione

Handelsfläche: 345 m2

Schlafzimmer: 4

Bäder: 3

Zimmer: 7

Erhaltungszustand: Ausgezeichnet

Stockwerke gesamt: 2

Heizung: Autonome Heizung

Baujahr: 2010

Verfügbarkeit: Sofort verfügbar

Balkone: Verfügbar, 23 m2

Terrasse: Verfügbar, 118 m2

Garten: Gemeinschaftsgarten

Abstand zum Meer: 10 mt.

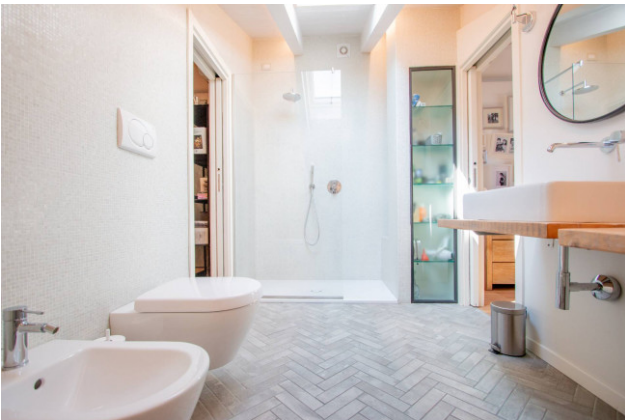
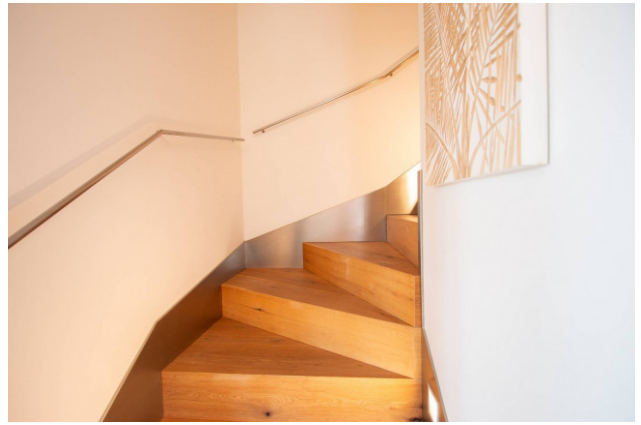
Box: Doppelt, 39 m2

Keller : 18 □













PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

