

# Villa zu verkauf in Castelnuovo del Garda

## Behandeln. reserviert

### Code RSSG105vLDG



**630 m2 | Bäder: 3 | Schlafzimmer: 9 | Zimmer: 15**

#### VILLA IM ZENTRUM VON CASTELNUOVO DEL GARDA

In beneidenswerter Lage, im Zentrum von Castelnuovo del Garda, nur wenige Kilometer vom Gardasee entfernt, bieten wir eine Eckvilla auf drei Ebenen mit privatem Innenhof und zwei überdachten Parkplätzen und zwei großen Kellern zum Verkauf an.

Das Anwesen besteht aus:

im Erdgeschoss große Eingangshalle, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Bad, Waschküche und geräumigen Mehrzweckraum;

im ersten Stock fünf Zimmer, zwei Bäder, Balkon;

auf der zweiten Etage fünf Zimmer und eine große Terrasse von 40 Quadratmetern.

Das Anwesen wird durch einen privaten Innenhof und einen gepflegten Garten, große Keller und zwei Parkplätze in einer kürzlich gebauten Garage ergänzt.

Die großzügige Größe und die komfortablen Räume erlauben die Aufteilung des Hauses in mehrere Einheiten.

Übersetzt mit DeepL.com (kostenlose Version)

## Zertifizierungen

**Energieklasse:** C

**EP-Gnr:** 80.60 kwh/□

## Eigenschaften

Kodex: RSSG105vLDG

Vertrag: Verkauf

Categoria: Villa

Adresse: Via Trento

Gemeinde: Castelnuovo del Garda

Handelsfläche: 630 m2

Schlafzimmer: 9

Bäder: 3

Zimmer: 15

Erhaltungszustand: Gut

Stockwerke gesamt: 3

Heizung: Autonome Heizung

Autostellplatz: überdacht

Baujahr: 1990

Verfügbarkeit: Sofort verfügbar

Balkone: Verfügbar, 3 m2

Terrasse: Verfügbar, 40 m2

Garten: Privatgarten, 630 m2

Box: Doppelt, 30 m2

Keller : 37 □

Kamin







