

Wohnung in Kauf bis Desenzano del Garda



75 mq | Bad: 1 | Zimmer: 2 | lokal: 3

Neuwertige PH-Wohnung in Anlage mit Pool - FRN10DESE

Der Seefront Apartmentkomplex der im 2022 fertiggestellt wurde, befindet sich neben der Franziskus-Oase in der Gemeinde Desenzano del Garda, nur einen Steinwurf von Sirmione und den Stränden entfernt.

Moderne Immobilienkonzepte zeichnen sich durch einen cleanen, geradlinigen Stil mit Abwechslung von Verandas und Logen aus.

Die Penthauswohnung die wir hiermit vorschlagen, befindet sich im zweiten Stock, der von der Garage mit einem modernen Aufzug bequem erreicht werden kann. Die Immobilie besteht aus einem Wohn-Essbereich mit Kochecke wovon man die Loge erreicht mit Blick auf den prestigeträchtigen Swimmingpool; von hier erreicht man durch eine Wendeltreppe auch die Dachterrasse mit Vorrichtung für einen Whirlpool. Schlafbereich mit 2 Schlafzimmern, wovon eines mit Balkon, ein Badezimmer. Hohe Energieleistung Dank der Klima-Klasse A und hochwertige Ausstattung: Fußbodenheizung, Photovoltaik-Anlage, kontrollierte Wohnraumlüftung, Klima-Anlage, Domotik, Prädisposition für Alarmanlage, Holztüren und -Fenster.

Zur Wohnung gehört auch eine abschließbare Doppelgarage in der der großzügigen hauseigenen Tiefgarage.

Die Wohnung wird mit der kompletten Einrichtung verkauft, das erspart viel Zeit und Mühe, außerdem kann sie ab sofort benützt werden!

Die Immobilie eignet sich auch sehr gut für touristische Vermietung, einfach ideal um daraus auch ein Rendite Objekt zu machen!

Kaufpreis inklusiv der kompletten Einrichtung und der Garage!

Details

Code: FRN10LDG	Vertragsart (Kauf/Miete): Kauf
Suche Nach: Wohnung	Region: Lombardia
Provinz wählen: Brescia	Gemeinde: Desenzano del Garda
Preisspanne: € 549.000	Gesamt qm: 75 mq
Zimmer: 2	Bad: 1
lokal: 3	Erhaltungszustand: ausgezeichnet
Aufzug: Ja	Alter Gebäude: 2022
aktueller Stand: frei zu tun	verfügbar: Ja
Garten: gemeinsam	: 500 mt.
Box: Doppelt, 30 mq	







