

Wohnung in Kauf bis Verona : Veronetta



63 mq | Bad: 1 | Zimmer: 2 | lokal: 3

VERONETTA, QUADRILOCALE IM HISTORISCHEN BAU ZU VERKAUFEN.

In Verona im Bohemien und sehr gut bedientem Stadtteil Veronetta, "Rive Gauche" des Flusses Etsch, in der herrlichen Via Gaetano Trezza, die von der Via San Vitale nach San Nazaro führt, einem der eindrucksvollsten und ruhigsten in der Stadt mit seiner Atmosphäre der Vergangenheit, bieten wir eine Wohnung mit einem charmanten Vintage-Geschmack zum Verkauf an, die gut erhalten ist, im ersten Stock eines alten Gebäudes aus dem 17. Jahrhundert. Das gut verteilte Anwesen bietet 4 Zimmer in 63 Quadratmetern Fläche. Es besteht aus: Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmer und Badezimmer mit Fenster. Die Heizung ist autonom und der Kessel wurde gerade ausgetauscht. Die Einbauten der Schlafzimmer mit hoher Dämmkraft, aus Lamellenholz und Doppelverglasung, wurden ebenfalls kürzlich installiert. Im Erdgeschoss befindet sich ein nicht überdachter Gemeinschaftsraum mit Vordach, in dem Fahrräder vor Wetter geschützt werden können. Das Anwesen kann eine Wohnlösung für Singles, Paare oder kleine Familien sein, es kann ein pied-à-terre in einer der bezauberndsten Gegenden von Verona für diejenigen sein, die draußen leben, oder es kann ein fruchtbares Einkommen erzielt werden, insbesondere mit touristischer Vermietung oder Vermietung an Universitätsstudenten, angesichts der Nähe zum Polo Zanotto, dem Hauptwohnsitz der Verona-Athene. Die Wohnung ist derzeit vermietet und bis August 2024 an zwei Universitätsstudenten.

Details

Code: MNG05VER

Vertragsart (Kauf/Miete): Kauf

Suche Nach: Wohnung

Region: Veneto

Provincia wählen: Verona

Gemeinde: Verona

: Veronetta

Preisspanne: € 220.000

Gesamt qm: 63 mq

Zimmer: 2

Bad: 1

lokal: 3

Erhaltungszustand: gut

: 1

Gesamtpläne: 2

unabhängige Heizung: autonom

Alter Gebäude: 1992

aktueller Stand: frei zu tun

Kondominiumgebühren: € 40

verfügbar: Ja







