

Wohnung in Kauf bis Verona : Cittadella



165 mq | Bad: 2 | Zimmer: 3 | lokal: 5

VERONA VICINANZE ARENA: SEHR WOHNUNG MIT DOPIO GARAGE ZU VERKAUFEN

350 m von der Arena und 300 m vom Ministerium für Rechtswissenschaften der Universität Verona, nur wenige Meter von den Büros der Enthüllung entfernt, in der verkehrsgünstigsten Gegend des Stadtzentrums und nur einen Steinwurf von einem ausgezeichneten Supermarkt, Geschäften, Cateringplätzen und unterirdischen Parkplätzen der Piazza Cittadella entfernt, um die Gäste zu empfangen, freuen wir uns, eine elegante Wohnung im zweiten Stock (ohne Aufzug) eines Gebäudes von feiner Architektur zum Verkauf anzubieten.

Das 1939/1940 erbaute Gebäude sammelt den Zeugen der prächtigen Stilzahl der Liberty-Zeit, die sich in den Friesen der Balkone, in den luxuriösen Eingangshallen, in den polychromen Fenstern, in den triumphalen Treppen mit kostbaren Marmor und leuchtenden Ostonen aus der Nähe zeigt, die an die monumentalen Treppen der prächtigen Pariser Palais Art Déco oder der "Walk-Up Apartments" derselben Zeit in den Metropolen jenseits des Ozeans wie New York und Chicago erinnern.

Die Wohnung, sehr hell und rational angeordnet, besteht aus: Eingang, großes Wohnzimmer mit Eckterrasse, Küche, Schlafzimmer mit Doppelbett und großem Balkon, ein weiteres großzügiges Schlafzimmer mit angeschlossenem Bad, drittes Schlafzimmer (oder Arbeitszimmer) und ein weiteres Badezimmer.

Das Anwesen umfasste im Untergeschoss und an den alten Mauerwerksarbeiten in vollen Ziegeln, in denen sich auch das Militärkrankenhaus der Napoleon-Armee befand, ein spektakulärer gewölbter Weinkeller und eine Doppelgarage von ca. 30 qm: wirklich ein großer Nutzen und Privileg für einige wenige im Zentrum von Verona.

Details

Code: MNG04VER	Vertragsart (Kauf/Miete): Kauf
Suche Nach: Wohnung	Region: Veneto
Provinz wählen: Verona	Gemeinde: Verona
: Cittadella	Preisspanne: € 615.000
Gesamt qm: 165 mq	Zimmer: 3
Bad: 2	lokal: 5
Erhaltungszustand: diskret	: 2
Gesamtpläne: 4	unabhängige Heizung: zentralisierte
Alter Gebäude: 1940	aktueller Stand: frei zu tun
Kondominiumgebühren: € 100	verfügbar: Ja
Box: Doppelt, 29 mq	: Ja

Eckdaten

Keller: 16 m²











